

Cơ hội đầu tư ngay giai đoạn IPO

Quỹ đầu tư trái phiếu United Thu Nhập Ổn Định (USIF)

Quyền lợi khi tham gia ngay giai đoạn IPO

- ✓ Cơ hội mua với giá ban đầu 10,000 VND/ chứng chỉ quỹ.
- ✓ Đặc quyền ưu đãi Giá dịch vụ mua lại (phí bán) thấp hơn giai đoạn sau IPO:
 - Năm giữ dưới hoặc bằng 12 tháng: 0.5%.
 - Năm giữ trên 12 tháng: 0%.
- ✓ Ưu đãi giá dịch vụ quản lý quỹ năm đầu tiên (0,6%/năm)*
- ✓ Cơ hội đồng hành cùng công ty quản lý quỹ uy tín với hiệu suất đầu tư đã được chứng minh.

Tại sao nên đầu tư vào Quỹ USIF?

-  **Thu nhập ổn định, chủ động tài chính nhờ mục tiêu chi trả lợi tức hàng năm:** Với mục tiêu chi trả lợi tức tiền mặt đều đặn mỗi năm mang lại dòng thu nhập ổn định, từ đó giúp nhà đầu tư linh hoạt, chủ động sử dụng tiền mặt cho nhu cầu cá nhân hoặc tái đầu tư mà không cần bán chứng chỉ quỹ.
-  **Lợi nhuận tiềm năng cao hơn lãi suất ngân hàng, giúp bảo vệ tài sản trước nguy cơ lạm phát:** Với mục tiêu lợi nhuận cao hơn lãi suất tiết kiệm, Quỹ giúp tài sản không chỉ tăng trưởng bền vững theo thời gian mà còn chống lại sự bào mòn của lạm phát một cách hiệu quả.
-  **Đầu tư an toàn, bảo vệ vốn gốc hiệu quả:** Quỹ tập trung vào các tài sản thu nhập cố định có xếp hạng tín nhiệm cao, giúp giảm thiểu rủi ro và bảo vệ vốn đầu tư một cách hiệu quả.

(*): Phí quản lý tính từ ngày thành lập quỹ.



Right By You

Thông tin chào bán và cách thức tham gia

Tên Quỹ	Quỹ đầu tư trái phiếu United thu nhập ổn định
Thời gian chào bán	Bắt đầu từ ngày 12/12/2025 đến 02/03/2026**
Thời gian đăng ký và chuyển tiền mua	Bắt đầu từ ngày 12/12/2025 đến 02/03/2026**
Giá chào bán	10.000 VNĐ/chứng chỉ quỹ
Giá dịch vụ phát hành	0%

Quy trình đặt mua IPO



Nhà đầu tư chưa có tài khoản giao dịch chứng chỉ quỹ, thực hiện mở tài khoản tại đại lý phân phối.

Thông tin tài khoản nhận tiền mua



Số tài khoản thụ hưởng: 90450722501



Tên người thụ hưởng: Quỹ đầu tư trái phiếu United thu nhập ổn định



Tên ngân hàng: Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)



Cú pháp chuyển tiền: Ho và ten_ STKGDCCQ



Quét để thực hiện giao dịch

(**): Công ty quản lý quỹ có thể kết thúc sớm hơn thời hạn nhận đăng ký mua/thanh toán nêu trên nếu đáp ứng đồng thời các điều kiện sau đây:

- Thời hạn nhận đăng ký mua không ít hơn 20 (hai mươi) ngày kể từ ngày 12/12/2025.
- Có tối thiểu 100 nhà đầu tư không bao gồm nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp đăng ký mua và thanh toán chứng chỉ quỹ;
- Giá trị chứng chỉ quỹ được đăng ký mua tối thiểu là 50.000.000.000 (năm mươi tỷ) đồng Việt Nam.

Thông tin chung

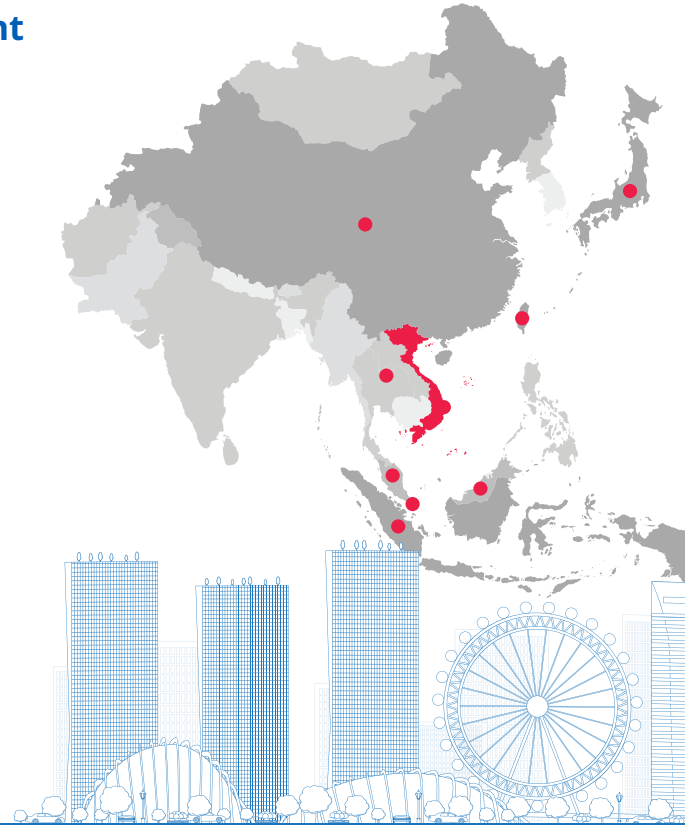
Tên quỹ Tiếng Việt	Quỹ đầu tư trái phiếu United thu nhập ổn định
Tên quỹ Tiếng Anh	United Stable Income Fund
Tên viết tắt	USIF
Loại hình quỹ	Quỹ đầu tư trái phiếu dạng mở
Công ty quản lý quỹ	CTCP Quản lý quỹ UOB Asset Management (Việt Nam)
Ngân hàng giám sát	Ngân hàng Standard Chartered (Việt Nam)
Mục tiêu đầu tư	Tạo nguồn thu nhập ổn định thường xuyên đồng thời bảo toàn vốn cho nhà đầu tư thông qua việc xây dựng một danh mục đầu tư đa dạng gồm các loại tiền gửi, công cụ thị trường tiền tệ và trái phiếu doanh nghiệp có chất lượng tín dụng tốt. Quỹ cũng định hướng chi trả lợi tức hàng năm.
Chiến lược đầu tư	Tập trung vào trái phiếu doanh nghiệp, tiền gửi và chứng chỉ tiền gửi của tổ chức có xếp hạng tín dụng cao.
Mức độ rủi ro	Trung bình thấp
Dự kiến chi trả cổ tức hằng năm	Có (Kế hoạch chi trả cổ tức theo quyết định của Đại hội Nhà đầu tư)
Tần suất giao dịch	Thứ Ba và Thứ Năm hàng tuần (Ngày T)
Thời điểm đóng sổ lệnh	14h45 ngày T-1
Giá dịch vụ quản lý quỹ	- Năm thứ 1: 0.6%/năm - Từ năm thứ 2: 1.2%/năm (Giá dịch vụ quản lý quỹ được tính từ ngày có giấy phép thành lập quỹ)
Giá dịch vụ phát hành	0%
Giá dịch vụ mua lại	Áp dụng cho KH mua trong giai đoạn IPO - Từ 0 đến 12 tháng: 0.5% - Trên 12 tháng: 0% Áp dụng cho KH mua sau giai đoạn IPO - Từ 0 đến 12 tháng: 1.5% - Trên 12 tháng đến 24 tháng: 1% - Trên 24 tháng: 0%
Thời hạn thanh toán tiền bán	T+2
Giá dịch vụ chuyển đổi	- Từ 0 đến dưới 6 tháng: 0.5% - Từ 06 tháng trở lên: 0%
Thuế	Mức thuế áp dụng cho giao dịch bán và chuyển đổi hiện hành là 0.1% trên giá trị giao dịch

Lưu ý: Trên đây là bảng thông tin chung về quỹ, vui lòng tham khảo thông tin chi tiết trong Điều lệ và Bản cáo bạch của Quỹ được công bố trên cổng thông tin điện tử www.uobam.com.vn

Giới thiệu về Tập đoàn UOB Asset Management

Được thành lập vào năm 1986, UOB Asset Management (UOBAM) là tập đoàn quản lý tài sản thuộc sở hữu hoàn toàn của Ngân hàng United Overseas. Có trụ sở chính tại Singapore, UOBAM đã phát triển rộng khắp châu Á với sự hiện diện tại Brunei, Indonesia, Nhật Bản, Malaysia, Đài Loan, Thái Lan và Việt Nam.

UOBAM là một trong những nhà quản lý quỹ được trao nhiều giải thưởng nhất ở châu Á với hơn 380 giải thưởng giành được trong khu vực kể từ năm 1986. Các giải thưởng này, bao gồm một loạt các giải thưởng uy tín và đặc biệt là giải thưởng Công ty Quản lý quỹ tốt nhất Châu Á 2025 (Giải Khu vực) và Nhà quản lý tài sản tốt nhất châu Á 2023 (20 năm) do Asia Asset Management bình chọn. Tất cả giải thưởng là minh chứng cho cam kết đầu tư xuất sắc của chúng tôi trong dài hạn, khẳng định tầm nhìn của UOBAM là trở thành Tập đoàn quản lý tài sản hàng đầu tại châu Á.



Về UOB Asset Management (Việt Nam)

Công ty cổ phần quản lý quỹ UOB Asset Management (Việt Nam) (UOBAM (Việt Nam)) là một công ty con của UOB Asset Management từ năm 2021. Công ty cung cấp các dịch vụ, sản phẩm và giải pháp đầu tư bao gồm quản lý quỹ đầu tư chứng khoán, quản lý danh mục đầu tư chứng khoán và tư vấn đầu tư chứng khoán cho các nhà đầu tư tổ chức và cá nhân trong và ngoài nước.

Với gần 17 năm đầu tư vào thị trường chứng khoán Việt Nam, đội ngũ UOBAM (Việt Nam) đã xây dựng được thành tích đầu tư ấn tượng cho các quỹ và dịch vụ mà công ty quản lý. Trong 2024, UOBAM (Việt Nam) vinh hạnh nhận được thêm 03 giải thưởng quốc tế về ESG do Tổ chức International Finance và Global Business Outlook bình chọn.

Công ty Quản lý quỹ UOBAM (Việt Nam) hướng đến mục tiêu trở thành **Đối tác đầu tư tin cậy** cung cấp các giải pháp đầu tư hàng đầu về sáng tạo và bền vững tại Việt Nam. Tính đến cuối năm 2024, tổng giá trị tài sản của khách hàng được UOBAM Việt Nam quản lý hơn 2,855 nghìn tỷ đồng (hai nghìn tám trăm năm mươi lăm tỷ đồng).

Liên hệ:

📍 Tầng 7, Tòa nhà Central Plaza - Số 17 Lê Duẩn,
Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

☎️ (028) 3822 1966 🌐 www.uobam.com.vn
✉️ vn-uobam-bd@uobgroup.com

Quyền miễn trừ trách nhiệm:

Tài liệu này chỉ dành cho mục đích thông tin chung. Đây không phải là một lời đề nghị hoặc lời chào mời giao dịch chứng chỉ quỹ của Quý ("Chứng chỉ quỹ") cũng như không phải là lời tư vấn hay khuyến nghị đầu tư và được chuẩn bị không liên quan đến mục tiêu, tình hình tài chính hoặc nhu cầu cụ thể của bất kỳ người nào nhận được tài liệu này. Thông tin trong tài liệu này dựa trên một số các giả định, thông tin và điều kiện có sẵn tại ngày biên soạn tài liệu và có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần thông báo. Không có bất kỳ cam đoan hoặc cam kết nào cho hiệu suất của Quỹ hoặc lợi tức đầu tư của bạn. **Hiệu suất và thành tích đã đạt được trong quá khứ của Quỹ hoặc của Công ty cổ phần quản lý quỹ UOB Asset Management (Việt Nam) ("UOBAM (Vietnam)") và bất kỳ hiệu suất nào trong quá khứ hoặc các dự báo, dự đoán hoặc tiên đoán các xu hướng về kinh tế hoặc thị trường chứng khoán không ngụ ý hoặc biểu thị cho hiệu suất hoặc thành tích hoạt động của Quỹ hoặc UOBAM (Vietnam) có thể đạt được hoặc trong tương lai.** Giá trị của Chứng chỉ quỹ và thu nhập từ chúng, nếu có, có thể giảm hoặc tăng, và có khả năng biến động cao do các chính sách đầu tư và/hoặc kỹ thuật quản lý danh mục đầu tư được sử dụng bởi Quỹ. Đầu tư vào Chứng chỉ quỹ bao hàm các rủi ro (rủi ro thị trường, rủi ro lạm phát, rủi ro lãi suất, rủi ro tỷ giá, rủi ro biến động giá thị trường, rủi ro pháp lý, rủi ro về chiến lược, rủi ro hạn chế đầu tư, rủi ro định giá, rủi ro thanh toán, rủi ro thanh khoản, rủi ro xung đột lợi ích và rủi ro bất khả kháng) bao gồm cả việc có thể mất số tiền gốc đã đầu tư, và đây không được xem là tiền gửi hoặc được đảm bảo hoặc được bảo hiểm bởi UOBAM (Vietnam) hoặc bất kỳ tổ chức có liên quan ("Tập đoàn UOB") hoặc các đại lý phân phối của Quỹ. Trong phạm vi tối đa mà pháp luật áp dụng cho phép, Tập đoàn UOB có thể có lợi ích trong các Chứng chỉ quỹ và cũng có thể thực hiện hoặc tìm cách thực hiện việc môi giới và đầu tư khác hoặc các dịch vụ liên quan đến chứng khoán cho Quý. Nhà đầu tư nên đọc bản cáo bạch của Quỹ trước khi đầu tư và nên chú ý tới các khoản giá dịch vụ khi giao dịch chứng chỉ quỹ. Bản cáo bạch này có sẵn và bạn có thể thu thập từ UOBAM (Vietnam) hoặc tại đại lý phân phối của Quỹ. Bạn có thể tìm đến sự tư vấn từ một cố vấn tài chính trước khi thực hiện đầu tư vào bất kỳ Chứng chỉ quỹ nào và trong trường hợp không tìm đến sự tư vấn đó, bạn nên cân nhắc kỹ càng về việc Quý có phù hợp với bản hay không. Hồ sơ mở tài khoản, các phiếu lệnh giao dịch Chứng chỉ quỹ và tài liệu liên quan phải được thực hiện theo các biểu mẫu đính kèm tại bản cáo bạch của Quỹ.